

## Kundmachung

GZ: B-2025-1155-00008  
Datum: 03.03.2025

## Kontaktdaten

SB/Abt: Ingrid Neubauer  
Tel: 03475/2301-11  
Mail: gde@tieschen.gv.at

**Gegenstand: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Geländeänderungen und Errichtung eines Sichtschutzes;  
Kathrin Lang, 8355 Tieschen  
Meister Johannes Lang, 8345 Straden**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **25.02.2025**, eingelangt am **28.02.2025**, hat/haben **Kathrin Lang, 8355 Tieschen und Meister Johannes Lang, 8345 Straden**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Geländeänderungen und Errichtung eines Sichtschutzes** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 569/3 aus EZ 66326/00277 in KG Patzen** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Montag, den 31.03.2025, um ca. 09:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Patzen 99, 8355 Tieschen** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Martin Weber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.